



Kuidas laadida üles oma kinnistu Metsaportaali andmed, kinnitatud metsamajanduskava olemasolul?

Andmete esitamiseks vali internetis aadress: [register.metsad.ee](https://register.metsad.ee)

The image shows a mobile browser address bar with the text 'register.metsad.ee' entered. Below the address bar, there are four search suggestions:

- A globe icon followed by 'register.metsad.ee' and a blue link 'register.metsad.ee'.
- A magnifying glass icon followed by 'register.metsad.ee'.
- A coat of arms icon followed by 'METSAREGISTER' and a blue link 'register.metsad.ee/avalik/#'.
- A back arrow icon.

Vajuta nuppu ``Logi sisse``:

Browser address bar: register.metsad.ee





Website header: METSAPORTAAL [Logi sisse](#)

Map sidebar menu:

- KIHID OTSI
- Metsaeraldised
  - Eraldis
  - Eraldis (riik)
- Metsateatised
- Ekspertiisid
- Maa-ameti kaardid
- Looduskaitse
- Veekaitse
- Muud
- Muinsuskaitse
  - Muinsuskaitse ala
  - Muinsuskaitse vöönd

Map labels: Soome laht, HELSINGI, Turku, Salo, Lehtja, Kerava, Vantaa, Porvoo, Hyvinkää, Forssa, Hämeenlinna, Lahti, Jyväskylä, Kouvola, Hamina, Kotka, Lappeenranta, Viiburi, Ust-Luga, Kotiõ, Narva-Jõesuu, Narva, Kohtla-Järve, Kohtla-Nõmme, Tõlla, Aseri, Kunda, Loksa, Haabneeme, Kiiu, Tabasalu, Paldiski, Saue, Vaida, Kehra, Kadnna, Rakvere, Tapa, Aravete, Tamsalu, Järva-Jaani, Riisipere, Aespa, Kiisa, Kohila, Rummu, Turku, Hango, Hanko.

**Sisene** soovitud viisil portaali:

  [aup.envir.ee/cas/](http://aup.envir.ee/cas/)   



KESKKONNAMINISTEERIUM

## Metsaregistri infosüsteem



**MOBIIL-ID**



**SMART-ID**



**ID-KAART**

Turvalisuse tagamiseks logige välja ja sulgege brauser, kui olete autentimist vajavate teenuste tarvitamise lõpetanud.

Keskkonnaministeriumi autentimisportaal

Avaneb Metsaportaali omaniku vaade  
**Vajuta** nuppu ``MINU``.

Süsteem kuvab Sulle kuuluva(d) kinnistu(d) ekraani vasakpoolsel serval.  
Vajuta kinnistule, mida soovid hinnata:

The screenshot shows the Metsaportaali website interface. At the top, there is a browser address bar with the URL "gister.metsad.ee". Below the address bar is the Metsaportaali logo, which consists of a blue shield with a white lion and the text "METSAPORTAAL".

The main content area features a map of Estonia. A red double-headed vertical arrow is positioned over the map, pointing to a specific location. To the right of the map, there are several navigation icons: a blue plus sign, a green hand icon, a blue globe icon, and a green arrow icon.

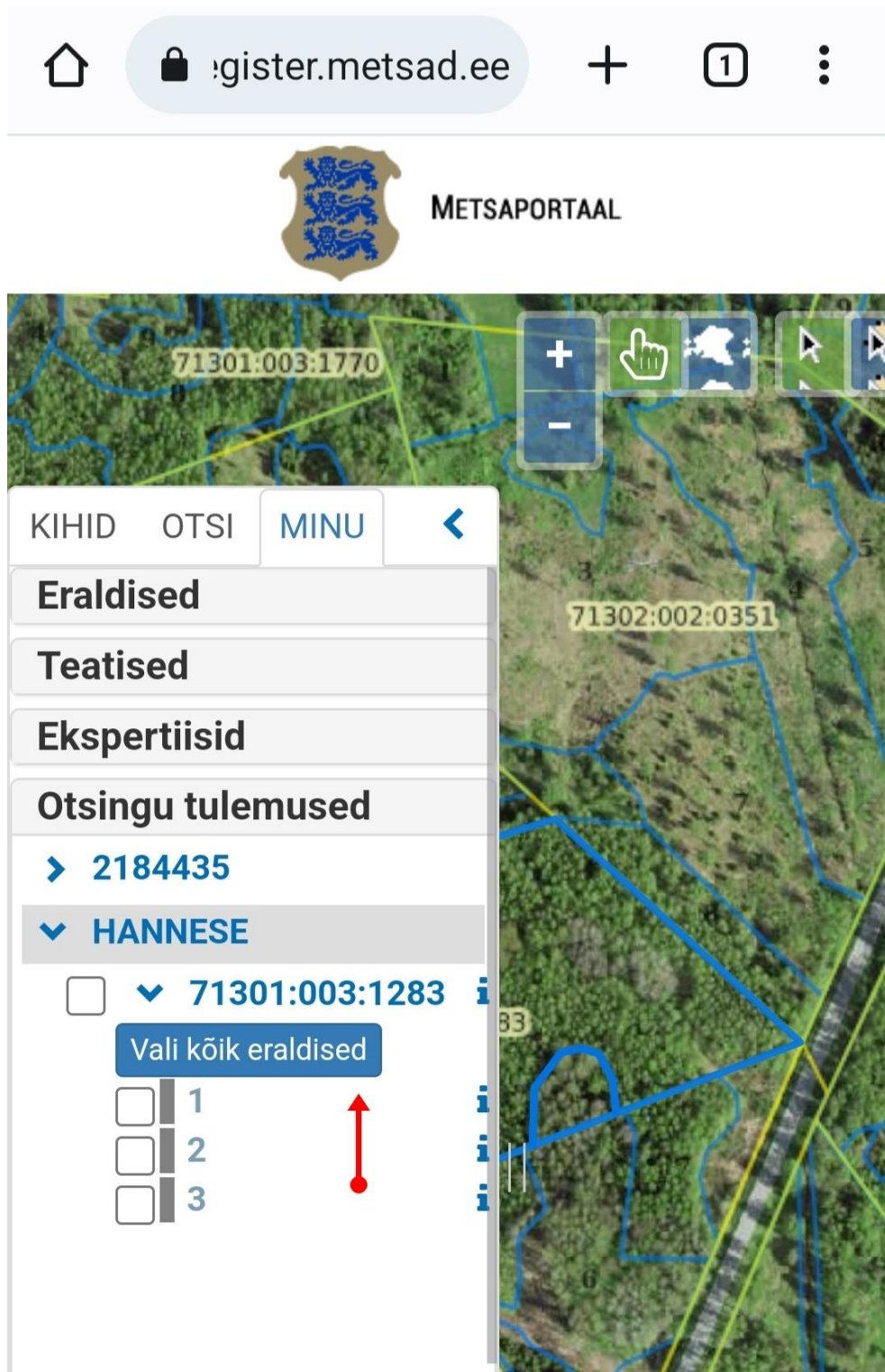
Below the map, there is a sidebar with a search menu. The menu items are: "KIHID", "OTSI", and "MINU". The "MINU" item is currently selected. Below the menu, there are several sections of search results:

- Eraldised**
- Teatised**
- Ekspertiisid**
- Otsingu tulemused**
  - > 2184435
  - > HANNESE ←

The "HANNESE" result is highlighted with a red double-headed arrow pointing to it from the right.



Kinnistul, mida soovid hinnata **Vali kõik eraldised:**



The screenshot shows a mobile browser interface for the Metsaportaal website. The address bar displays 'register.metsad.ee'. The website header features the Estonian coat of arms and the text 'METSAPORTAAL'. The main content is a satellite map with several land parcels outlined in blue and yellow. Parcel numbers are visible on the map, including 71301:003:1770, 71302:002:0351, and 71301:003:1283. A sidebar menu is open on the left, showing navigation options: KIHID, OTSI, and MINU. The search results section is expanded to show 'HANNESSE' with a sub-entry for '71301:003:1283'. A blue button labeled 'Vali kõik eraldised' is positioned next to this entry. Below the button are three unchecked checkboxes labeled 1, 2, and 3. A red double-headed arrow points to the 'Vali kõik eraldised' button.

Süsteem kuvab Sulle kuuluva kinnistu andmed.

Vajuta nappu ``Lae alla``:

gister.metsad.ee

METSAPORTAAL

**Eraldised**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| 71301:003:1283 nr 1 | ☰ | ✕ |
| 71301:003:1283 nr 2 | ☰ | ✕ |
| 71301:003:1283 nr 3 | ☰ | ✕ |

☰ Sisesta metsateatis

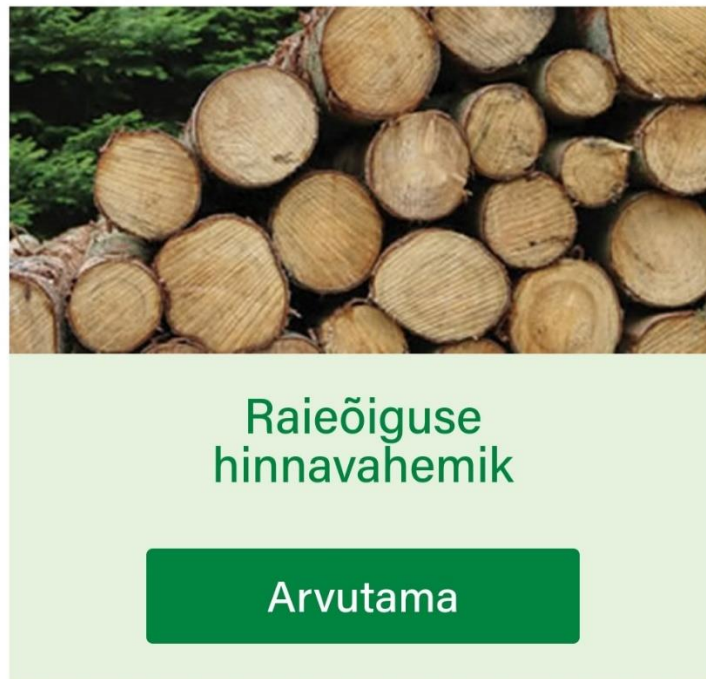
☰ Lae alla ←

Süsteem laadis Sinu seadmesse alla hinnanguks vajalikud andmed ``XML`` tüüpi dokumendina, mille leiad tavapäraselt oma seadme ``Allalaetud failide`` (ehk ``Downloads``) kaustast:



XML dokument on virtuaalne kogum informatsiooni Sinu kinnistu metsamajanduskavast ning Sa ei pea seda oma seadmes avama. See sisaldab endas palju numbreid. 📄

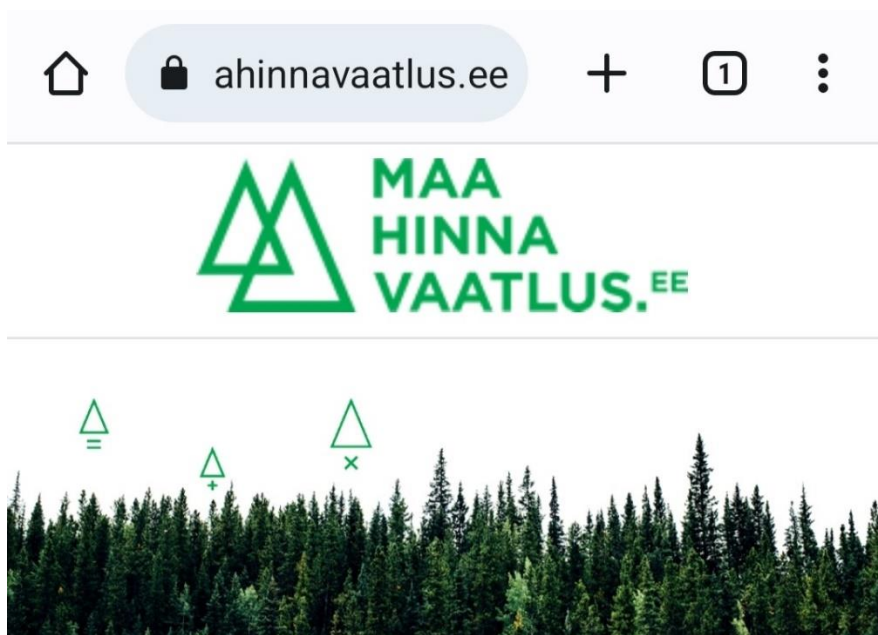
Mine internetis aadressile: [maahinnavaatlus.ee](https://maahinnavaatlus.ee)



Raieõiguse hindamiseks vali ``Raieõiguse hinnavaahemik``



``Lae üles`` oma metsaportaali XML dokument meie süsteemi:



## Arvuta hinnavaahemik raieõigusele

Hinnavaahemiku arvutamiseks lae üles oma kinnistu Metsaportaali andmed:



Lisa katastri XML fail Metsaportaali andmed või täida vormi põhiantmed käsitsi

Lae üles

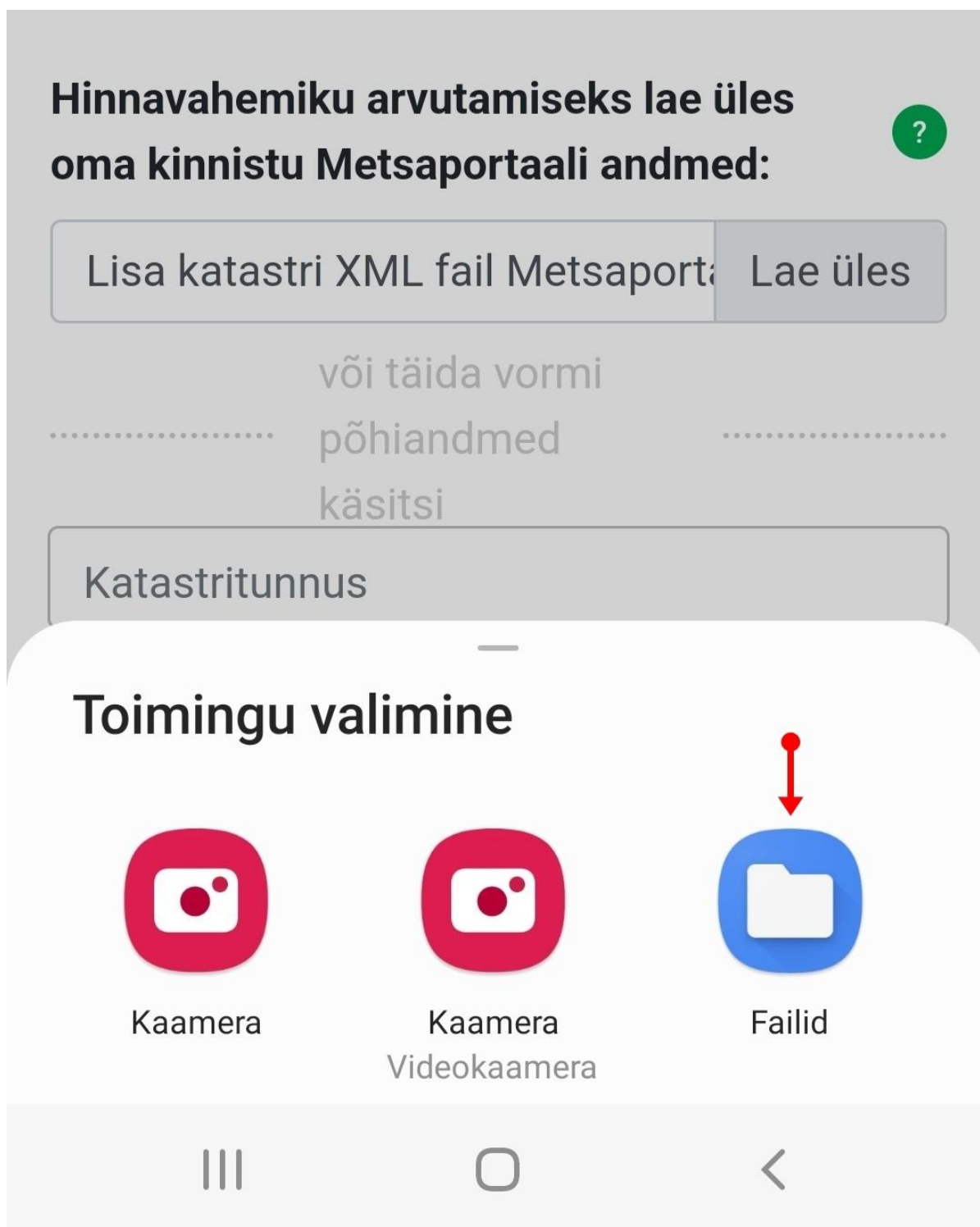


Katastritunnus

-- Maakond --



Leia oma seadmest ``XML`` dokument ning lae see üles.  
Tavaliselt leiad selle kerge vaevaga hiljuti alla laetud failide seast:





Veel näiteid:

## Minu Failid



Hiljutised failid

### Kategooriad



Pildid



Videod



Helifailid



Dokumendid



Allalaet. failid



**APK**

Installifailid



▶ Allalaet. failid

Täna



eraldised\_167...34491257.xml

Saatja: register.metsad.ee

16. vee 10:01

7,82 kB

See nädal

See kuul

Valmis ←



Nüüd on Sinu kinnistu Metsaportaali andmed edukalt meie süsteemis:

## Hinnavahemiku arvutamiseks lae üles oma kinnistu Metsaportaali andmed:



eraldised\_1676534491257.xml

Lae üles

### Eemalda fail

või täida vormi

.....

põhiandmed

.....

käsitsi

71301:003:1283



Jõgeva maakond



Kinnistule ligipääs avalikult teelt:

Jah  Ei

Lähiaadress: **Hannese**

Pindala: **4.81 ha**

Metsamaa: **4.79 ha**

Rohumaa: **0.02 ha**



Kujunda oma raieplaan vastavalt vajadusele.

Näpuga tabelil paremale ja vasakule scrollides saad:

Sobimatud eraldised raieplaanist eemaldada. ❌

Tööliike eraldiste kaupa määrata. ✔️

Raiepindala suurendada/vähendada. ✔️

Raiemahtusid vähendada. ✔️

Pindala: **4.81 ha**

Metsamaa: **4.79 ha**

Rohumaa: **0.02 ha**

[Vaata katastri andmeid](#)

**liigu**

| Jooksev vanus (a)               | Läbimõõt (cm)                   | eemalda                             |
|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="text" value="58"/> | <input type="text" value="13"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="text" value="63"/> | <input type="text" value="20"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="text" value="58"/> | <input type="text" value="18"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="text" value="58"/> | <input type="text" value="22"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

[Lisa rida](#)

Lisaks:

Määra oma kinnistu ligipääs avalikult teelt.

Nõustu maahinnavaatlus.ee kasutustingimustega.

Sisesta oma kontaktandmed, et süsteem saaks hinnangu Sinuni edastada.



Hannes

hannes@maahinnavaatlus.ee

5229585



**Kinnitan, et olen kinnistu: omanik /  
volitatud isik**



**Olen nõus, et Maahinnavaatlus OÜ  
kasutab minu andmeid ja võtab minuga  
ühendust (privaatsustingimused)**



**ARVUTA HIND**

Vali ``Arvuta hind``.



✘ Kui Sul tekkis küsimusi või esines takistusi, võta julgelt ühendust meie meeskonnaga või jäta meile teade aadressil [maahinnavaatlus.ee/kontakt](mailto:info@maahinnavaatlus.ee). Vastame Sulle esimesel võimalusel ning leiame kindlasti lahenduse Sinu kinnistu õiglase väärtuse hindamisel.



Juhul, kui Sinu metsamaal puudub kinnitatud metsamajanduskava, siis saame Sind soovi korral suunata usaldusväärsete metsakorraldajate poole ning vajadusel aitame Sul selle ka tellida.

Oleme väga tänulikud Sinu tähelepanekute ja tagasiside eest.



[maahinnavaatlus.ee](http://maahinnavaatlus.ee)  
[info@maahinnavaatlus.ee](mailto:info@maahinnavaatlus.ee)  
+372 5740 0500